

## **PRVE IZMJENE I DOPUNE PLANA NABAVE AGENCIJE ZA DRUŠTVENO POTICANU STANOGRADNJU GRADA RIJEKE ZA 2008. GODINU**

Agencija za društveno poticanu stanogradnju Grada Rijeke obvezna je provoditi nabavu roba i usluga te ustupanje radova sukladno odredbama Zakona o javnoj nabavi ("Narodne novine" broj 110/07 – u daljnjem tekstu Zakon).

Odredbom članka 13. Zakona definirano je da naručitelj smije započeti postupak nabave onda kada su planirana sredstva za nabavu. Sredstva za nabavu mogu biti planirana u financijskom planu ili su pak pribavljena, odnosno osigurana na drugi način.

Upravno vijeće Agencije usvojilo je Plan nabave Agencije za 2008. godinu u iznosu od **20.378.865,60 kn** bez PDV-a.

U nastavku se daje kratko obrazloženje i tablični prikaz I. Izmjena i dopuna Plana nabave Agencije za 2008. godinu u kojem su sadržani podaci potrebni za praćenje i usklađivanje sa navedenim Zakonom te Uredbom o objavama i evidencijama javne nabave.

Prvim Izmjenama i dopunama Plana nabave Agencije za 2008. godinu predlaže se slijedeće:

- usluge ovjere javnog bilježnika (CPV: 74113000 - usluge ovjeravanja), 026-03/08, povećava se vrijednost nabave na **819,68 kn** bez PDV-a;
- usluge nabave printera u boji (CPV: 30233231 - laserski pisač), 026-04/08, povećava se vrijednost nabave na **3.278,69,68 kn** bez PDV-a;
- izgradnja stambenih građevina Rujevica II. faza - Radovi izgradnje četiri istovjetne višestambene građevine 3P, 4P, 5P i 6P na Rujevici u Rijeci, Rujevica II. Faza (CPV: 45211000 - radovi na podizanju zgrada s više stanova i pojedinačnih kuća), br. 026-6/08, povećava se vrijednost nabave na **30.000.000,00 kn** bez PDV-a;
- stručni i obračunski nadzor nad izgradnjom četiri višestambene građevine 3P, 4P, 5P i 6P na Rujevici u Rijeci - Rujevica II. Faza (CPV: 74262000 - usluge nadzora u građevinarstvu), 026-7/08, povećava se vrijednost nabave na **800.000,00 kn** bez PDV-a;
- povećava se vrijednost nabave pod red. brojem 026-09/08, koja se odnosi na nabavu usluge izrade projektne dokumentacije za izgradnju stanova po modelu POS-a na lokaciji Drenova (CPV: 74260000 - usluge povezane s graditeljstvom), te iznosi **1.147.541,08 kn** bez PDV-a;
- usluga kreditiranja fizičkih osoba u postupku kupnje stana i garaže prema odredbama Zakona o društveno poticanoj stanogradnji (CPV: 66130000 - usluge davanja kredita), br. 026-10/08, dodaje se Planu nabave Agencije za 2008. godinu, a procijenjena vrijednost nabave iznosi **70.000,00 kn** bez PDV-a;
- naknadni radovi na stambeno poslovnim građevinama 1P i 2P na Rujevici u Rijeci - Rujevica I. faza (CPV: 45211350 - višenamjenske zgrade), br. 026-11/08, dodaje se Planu nabave Agencije za 2008. godinu, a procijenjena vrijednost nabave iznosi **2.700.000,00 kn** bez PDV-a.

U skladu s novonastalim promjenama koje se nisu mogle prethodno planirati predlaže se dopuna Plana nabave prema **tabličnom prikazu od rednog broja 026-10/08 do 026-11/08 i uvode se nove kolone, redom: CPV numeracija, pozicija Financijskog plana i Konto.**

Prvim izmjenama i dopunama Plana nabave za 2008. godinu predlaže se povećanje sredstava za nabavu prvotno planiranih u iznosu od 20.378.865,60 kn te Plan nabave Agencije za 2008. godinu sada iznosi **36.128.376,93 kn** bez PDV-a.

Odredbom članka 14. Statuta Agencije propisano je da o Planu nabave, koji je sastavni dio Financijskog plana Agencije za 2008. godinu, odlučuje Upravno vijeće Agencije.

Slijedom navedenog, predlaže se Upravnom vijeću da usvoji I. Izmjene i dopune Plana nabave za 2008. godinu sukladno tabličnom prikazu koji je njegov sastavni dio.

**I. IZMJENE I DOPUNE PLANA NABAVE Agencije za društveno poticanu stanogradnju za 2008. GODINU**

kn

Red. broj	Opis i kratki naziv predmeta nabave	CPV	Procjenjena vrijednost nabave (bez PDV)	Planirana vrijednost nabave (s PDV)	Način nabave	Dinamika nabave	POZ. FIN. PLANA	KONTO	Izvori sredstava
026-01/08	Objava natječaja u "Narodnim Novinama" / On line objave	74410000 - usluge oglašavanja	8.196,72	10.000,00	JN	I-XII/2008	380	3233	Proračun Grada Rijeke
026-02/08	Objava oglasa u "Narodnim novinama" / On line objave	74410000 - usluge oglašavanja	4.098,36	5.000,00	JN	I-XII/2008	380	3233	Proračun Grada Rijeke
026-03/08	Usluga ovjere javnog bilježnika	74113000 - usluge ovjeravanja (pravne)	819,68	1.000,00	JN	I-XII/2008	381	3237	Proračun Grada Rijeke
026-04/08	Nabava printera u boji	30233231 - laserski pisači	3.278,69	4.000,00	JN	XI-XII/2008	393	4221	Proračun Grada Rijeke
026-05/08	Pretplata na časopis "Računovodstvo, Revizija i Financije"	78400000 - pretplatničke usluge	1.000,00	1.220,00	JN	I-XII/2008	377	3221	Proračun Grada Rijeke
026-6/08	Izgradnja stambenih građevina Rujevica II. faza (Radovi izgradnje četiri istovjetne višestambene građevine 3P, 4P, 5P i 6P na Rujevici u Rijeci, Rujevica II. faza)	45211000 - radovi na podizanju zgrada s više stanova i pojedinačnih kuća	30.000.000,00	36.600.000,00	OPJN	X/2008	201	4211	Sredstva od zajma, kupaca-banke (Projektija Fin. Plana Agencije za period 2009.-2010. god.)
026-7/08	Stručni i obračunski nadzor nad izgradnjom četiri višestambene građevine 3P, 4P, 5P i 6P na Rujevici u Rijeci (Rujevica II. faza)	74262000 - usluge nadzora u građevinarstvu	800.000,00	976.000,00	OPJN	XI/2008	201	4211	Sredstva od zajma, kupaca-banke (Projektija Fin. Plana Agencije za period 2009.-2010. god.)
026-8/08	Izrada projektne dokumentacije za izgradnju stanova na lokaciji Škurinjsko Plase	74260000 - usluge povezane s graditeljstvom	1.393.442,40	1.700.000,00	JN	I-IX/2008	300	4264	Sredstva od zajma
026-9/08	Izrada projektne dokumentacije za izgradnju stanova na lokaciji Drenova	74260000 - usluge povezane s graditeljstvom	1.147.541,08	1.400.000,00	JN	I-IX/2008	500	4264	Sredstva od zajma
026-10/08	Usluga kreditiranja fizičkih osoba u postupku kupnje stana i garaže prema odredbama Zakona o društveno poticanoj stanogradnji <sup>1</sup>	66130000 - usluge davanja kredita	70.000,00	70.000,00	OPJN-OS	XI/2008	*	*	Projektija Fin. Plana Agencije za period 2009.- 2011. god
026-11/08	Naknadni radovi na stambeno poslovnim građevinama 1P i 2P na Rujevici u Rijeci (Rujevica I. faza)	45211350 -višenamjenske zgrade	2.700.000,00	3.294.000,00	PP bez prethodne objave	XII/2008	100	4211	Sredstva od zajma
<b>UKUPNO</b>			<b>36.128.376,93</b>	<b>44.061.220,00</b>					

Legenda: OPJN-otvoreni postupak javne nabave  
OS-okvimi sporazum  
PP-pregovarački postupak

Napomena:

<sup>1</sup> Usluga kreditiranja fizičkih osoba u postupku kupnje stana i garaže prema odredbama Zakona o društveno poticanoj stanogradnji definirat će se unutar postupka javne nabave male vrijednosti, odnosno ugovori će se sklapati temeljem prethodno sklopljenog okvirnog sporazuma koji je određen na vrijeme trajanja od 4 godine.