



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED RIJEKA

KLASA: 471-02/12-01/86
URBROJ: 513-07-08/12-2

Rijeka, 16. ožujka 2012. godine

Agencija za društveno poticanu stanogradnju Grada Rijeke
RIJEKA, Titov trg 3

Ev. br. OL-0738-A datum 20-03-2012

ZAPISNIK

o obavljenom poreznom nadzoru obračunavanja, evidentiranja,
prijavljivanja i plaćanja poreza kod poreznog obveznika
Agencija za društveno poticanu stanogradnju Grada Rijeke, Rijeka, Titov trg 3, OIB: 33196059754

Predmet poreznog nadzora je porez na dodanu vrijednost od 01.01.2011. do 31.01.2012. godine, porez na dohodak od 01.01.2011. do 31.01.2012. godine, doprinos za obvezno mirovinsko osiguranje od 01.01.2011. do 31.01.2012. i doprinos za obvezno zdravstveno osiguranje od 01.01.2011. do 31.01.2012. godine.

Zapisnik je sastavljen dana 16. ožujka 2012. godine.
Nadzor je obavljen 06., 07. i 16. ožujka 2012. godine.

Osnivanje ustanove pod nazivom Agencija za društveno poticanu stanogradnju Grada Rijeke upisano je u upisnik Sudskog registra Trgovačkog suda u Rijeci dana 14. veljače 2006. godine Rješenjem Tt-06/246-4. Promjena zastupnika ustanove upisana je dana 29. travnja 2009. godine Rješenjem Tt-09/799-7. Navedenim Rješenjem kao zastupnik ustanove upisan je Vladimir Benac, rođ. 01.06.1973., Rijeka, Janka Polić Kamova 46, obnašatelj dužnosti ravnatelja, zastupa samostalno i pojedinačno.

Porezni obveznik svoje financijsko poslovanje obavlja putem žiro-računa broj 2402006-1100468247 otvorenog kod Erste&Steiermärkische Bank d.d.; žiro-računa broj 2402006-1500010058 otvorenog kod Erste&Steiermärkische Bank d.d.; žiro-računa broj 2340009-1110383269 otvorenog kod PBZ d.d.; žiro-računa broj 2330003-1100415423 otvorenog kod Societe generale - Splitska banka d.d.; 2402006-1500016715 otvorenog kod Erste&Steiermärkische Bank d.d.; žiro-računa broj 2495009-1136006615 otvorenog kod Nava Banka d.d. i žiro-računa broj 2402006-1500023564 otvorenog kod Erste&Steiermärkische Bank d.d.

Djelatnost poreznog obveznika je 75120 – Reguliranje djelatnosti subjekata koji pružaju zdravstvenu zaštitu, usluge u obrazovanju i kulturi i druge društvene usluge, osim obveznoga socijalnog osiguranja.

Nadzor po ovom Zapisniku obavile su ovlaštene djelatnice Ministarstva financija - Porezne uprave, Područnog ureda Rijeka: Helena Huljev i Nikolina Bačić Jemrić, više inspektorice.

Nadzor je obavljen na temelju članka 102. do 112. Općeg poreznog zakona (OPZ) ("Narodne novine" broj 147/08 i 18/11) i drugih odredaba spomenutog zakona koje su bitne za porezno - pravni odnos, temeljem članka 3. Zakona o Poreznoj upravi ("Narodne novine" broj 67/01, 94/01, 177/04 i 128/10), članka 76. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine" broj 47/09), članka 25. stavak 1. Zakona o porezu na dodanu vrijednost ("Narodne novine" broj 47/95., 106/96., 164/98., 105/99., 54/00., 73/00., 48/04., 82/04., 90/05., 76/07., 87/09. i 94/09), članka 65. Zakona o porezu na dohodak („Narodne novine“ broj 177/04, 73/08, 80/10 i 114/11) i članka 235. stavka 1. Zakona o doprinosima („Narodne novine“ broj 84/08, 152/08, 94/09 i 18/11).

Odgovorna osoba za zakonito poslovanje u predmetu nadzora kod poreznog obveznika je Vladimir Benac, rođ. 01.06.1973., OIB 27679851227, Rijeka, Janka Polić Kamova 46, obnašatelj dužnosti ravnatelja, zastupa samostalno i pojedinačno.

Od strane poreznog obveznika u nadzoru su sudjelovali:

- Vladimir Benac, 27679851227, Rijeka, Janka Polić Kamova 46, ravnatelj i
- Marijana Pavelić, Rijeka, Blažičevo 13b, samostalni suradnik za ekonomsko-financijske poslove.

Porezni obveznik je dana 17. veljače 2010. godine zaključio Ugovor o obavljanju računovodstvenih poslova sa trgovačkim društvom Centro-komerc d.o.o. Rijeka, Moše Albaharija 7, OIB 37829558275 (isporučitelj) kojim su uređeni međusobni odnosi, prava i obveze ustanove i isporučitelja u obavljanju računovodstvenih poslova, a isti je sklopljen na rok od dvije godine. Dana 17. veljače 2010. godine porezni obveznik je zaključio Ugovor o obavljanju računovodstvenih poslova sa trgovačkim društvom RIS- Računovodstvo i savjetovanje d.o.o. Rijeka, Pomerio 18, OIB 14773682006 (isporučitelj) kojim su uređeni međusobni odnosi, prava i obveze ustanove i isporučitelja u obavljanju računovodstvenih poslova.

Nadzor je obavljen u poslovnom prostoru poreznog obveznika u Rijeci, Milana Smokvine Tvrdog 2 i u službenim prostorijama Ministarstva financija – Porezne uprave, Područnog ureda Rijeka na adresi Rijeka, Riva 16. Poslovni prostor ukupne površine 98 m² što se nalazi na drugom katu na navedenoj adresi je u zakupu kod poreznog obveznika (zakupnika) od zakupodavca Grada Rijeke, OIB 70499188297 temeljem Ugovora od zakupu br. 7702/02-03 od 06.05.2010. godine. Ugovorena zakupnina je 7,54 € mjesečno (zona IA).

Porezni obveznik je u periodu od 01.01.2011. do 31.01.2012. godine imao dvoje (2) zaposlenih.

Porezni obveznik upoznat je s pravima, obvezama te posljedicama nepostupanja glede svojih obveza, tj. upozoren je temeljem odredbi članaka 59., 60. i 109. Općeg poreznog zakona.

PRETHODNI NADZOR I OPĆI PODACI

Prethodnog nadzora obračunavanja, evidentiranja, prijavljivanja i plaćanja poreza i drugih javnih davanja kod poreznog obveznika Agencija za društveno poticanu stanogradnju Grada Rijeke, OIB 33196059754, Rijeka, Titov trg 3, od strane Ministarstva financija Porezne uprave Područnog ureda Rijeka, nije bilo.

Agencija za društveno poticanu stanogradnju Grada Rijeke

NALAZ

Obavljenim poreznim nadzorom, prema Obavijesti o poreznom nadzoru, Klasa: 471-02/12-01/86, Ur.broj: 513-07-08/12-1 od 05. ožujka 2012. godine kod poreznog obveznika Agencija za društveno poticanu stanogradnju Grada Rijeke, OIB 33196059754, Rijeka, Titov trg 3, utvrđeno je:

I. POREZ NA DODANU VRIJEDNOST ZA RAZDOBLJE OD 01.01.2011. DO 31.01.2012. GODINE

Porezni obveznik Agencija za društveno poticanu stanogradnju Grada Rijeke, OIB 33196059754, Rijeka, Titov trg 3, u nadziranom razdoblju, obveznik je poreza na dodanu vrijednost prema izdanim računima za isporučena dobra i obavljene usluge u smislu odredbi članka 17. stavka 1. Zakona o porezu na dodanu vrijednost ("Narodne novine" broj 47/95, 106/96, 164/98, 105/99, 54/00, 73/00, 48/04, 82/04, 90/05, 76/07, 87/09 i 94/09) i to za mjesečna obračunska razdoblja, odnosno od prvog do posljednjeg dana u mjesecu, a temeljem odredbi članka 16. stavka 2. istoga Zakona.

Primljena dobra i usluge

U tijeku nadzora je, metodom odabira, obavljen očevid u dokumentaciju poreznog obveznika o primljenim dobrima i uslugama, obračunanom i odbijenom pretporezu po istima u nadziranom obračunskom razdoblju kako slijedi:

Tabelarni prikaz 1.

Obračunsko razdoblje	Dobavljač/OIB	Broj URE	Račun broj/ Nadnevak	Osnovica	PDV
01.02.-28.02.'11.	Novi list d.d. Rijeka/ 44110106406	42	222-477/22.02.2011.	7.321,60	1.683,97
01.03.-31.03.'11.	Projektura d.o.o. Rijeka/ 32363650038	81	RO11- 006/01.03.2011.	81.670,00	18.784,10
01.03.-31.03.'11.	Institut IGH d.d. Zagreb/ 79766124714	80	Okončana sit. br.1/ 10.03.2011.	65.000,00	14.950,00
01.04.-30.04.'11.	Loginet d.o.o. Rijeka/ 78263872210	94	071- 2011/15.04.2011.	11.000,00	2.530,00
01.05.-31.05.'11.	Capital Ing d.o.o. Zagreb/ 75926310092	118	01-77- 11/26.05.2011.	79.700,00	18.331,00
01.06.-30.06.'11.	Projektura d.o.o. Rijeka/ 32363650038	142	11-010/14.06.2011.	272.000,00	62.560,00
01.07.-31.07.'11.	Sveučilište u Zagrebu Arhitektonski fakultet Zagreb/ 42061107444	167	1500039- 11/11.07.2011.	24.100,00	5.543,00
01.09.-30.09.'11.	Ultra studio d.o.o. Zagreb/ 19274387099	215	34/11/13.09.2011.	40.000,00	9.200,00
01.10.-31.10.'11.	Evolva d.o.o. Varaždin/ 77990604256	230	2011-10- 642/01.10.2011.	2.700,00	621,00
01.10.-31.10.'11.	Ured ovlaštenog inženjera građevine Z. Samaržije Hranilović/ 15549409588	238	99-11/ 24.10.2011.	6.000,00	1.380,00
01.11.-30.11.'11.	Capital Ing d.o.o. Zagreb/ 75926310092	277	172/11/ 29.11.2011.	132.060,00	30.373,80
01.12.-31.12.'11.	Projektura d.o.o. Rijeka/ 32363650038	287	11-020/20.12.2011.	247.300,00	56.879,00
01.12.-31.12.'11.	Odvjetnik Tea Žunić, Rijeka/ 46944851997	306	56/11/30.12.2011.	5.500,00	1.265,00
01.01.-31.01.'12.	RRIF PLUS d.o.o. Zagreb/ 18376805890	10	0009947300199533/ 16.01.2012.	1.200,00	120,00
01.01.-31.01.'12.	RIS-računovodstvo i financije	21	14-2012	5.000,00	1.150,00

Porezni obveznik u razdoblju od 01.01.2011. do 31.01.2012. godine nije imao isporuka dobara ili usluga odnosno nije imao izlaznih računa.

II. POREZ NA DOHODAK, DOPRINOS ZA OBVEZNO MIROVINSKO OSIGURANJE I DOPRINOS ZA OBVEZNO ZDRAVSTVENO OSIGURANJE ZA RAZDOBLJE OD 01.01.2011. DO 31.01.2012. GODINE

Obavljen je uvid u Ugovore o radu za Vladimira Benca i Marijanu Pavelić te Izvješća o primicima od nesamostalnog rada (plaći i mirovini), porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja (ID obrasce), Specifikacije po osiguranicima o obračunanim doprinosima za obvezna mirovinska osiguranje (Obrazac R-Sm) i Obračunske isprave za isplatu plaća kao i izvratke žiro-računa za veljaču (neto plaća i obveze isplaćene 01.03.2011., I-15), lipanj 2011. (neto plaća i obveze isplaćene 01.07.2011., I-56) i prosinac 2011. godine (neto plaća i obveze isplaćene 02.01.2012., I-1). Porezni obveznik je obvezne doprinose i porez platio sukladno odredbi članka 24. Zakona o doprinosima ("Narodne novine" broj 84/08, 94/09 i 18/11).

POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Ovaj Zapisnik sastavljen je u tri (3) istovjetna primjerka. Po jedan (1) primjerak Zapisnika dostavlja se poreznom obvezniku, a preostali primjerci Zapisnika zadržavaju se za potrebe Ministarstva financija – Porezne uprave, Područnog ureda Rijeka, Riva 16.

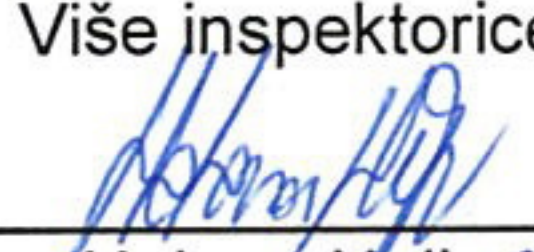
Na temelju članka 112. stavka 3. Općeg poreznog zakona na ovaj Zapisnik može se podnijeti prigovor u roku od sedam (7) dana od dana njegova primitka.

Prigovor se dostavlja Ministarstvu financija - Poreznoj upravi, Područnom uredu Rijeka osobno ili putem pošte u dva primjerka na adresu: Rijeka, Riva 16, s pozivom na klasu i urudžbeni broj iz ovog zapisnika.

Na prigovor se plaća upravna pristojba od 20,00 kuna koja je propisana tarifnim brojem 1. Tarife upravnih pristojbi koja je sastavni dio Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" broj 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11; Odluka USRH-NN 30/00).



Više inspektorice:


Helena Huljev


Nikolina Bačić Jemrić

Dostaviti:

Poreznom obvezniku:

Agencija za društveno poticanu stanogradnju Grada Rijeka,
OIB 33196059754, Rijeka, Titov trg 3