

## **Obrazloženje Plana nabave Agencije za društveno poticanu stanogradnju Grada Rijeke za 2022. god.**

Agencija za društveno poticanu stanogradnju Grada Rijeke obvezna je provoditi nabavu roba i usluga te ustupanje radova sukladno odredbama Zakona o javnoj nabavi ("Narodne novine" broj 120/16 – u daljnjem tekstu Zakon).

Odredbom članka 28. Zakona definirano je da naručitelj donosi Plan nabave za proračunsku ili poslovnu godinu te sadržaj istog.

Sukladno članku 28. stavku 1. Zakona naručitelj je dužan ažurirati Plan nabave prema potrebi.

Slijedom navedenog, u nastavku se daje kratko obrazloženje Plana nabave Agencije za 2022. godinu u kojem su sadržani podaci potrebni za praćenje i usklađivanje sa navedenim Zakonom.

**Evidencijski broj nabave: 1-2022:** Usluga obavljanja računovodstvenih poslova po pravilima proračunskog računovodstva (za razdoblje od 01.01.2023. – 31.12.2023. g.).

Planirani početak postupka jednostavne nabave je u IV. kvartalu 2022. godine za uslugu koja bi se ugovorila za razdoblje od 01.01.2023. do 31.12.2023. godine.

Procijenjena vrijednost ove nabave iznosi 105.000,00 kn bez PDV-a.

**Evidencijski broj nabave: 2-2022:** Usluga održavanja programske aplikacije za vođenje prodaje stanova po modelu društveno poticane stanogradnje (za 2023. godinu).

Ova jednostavna nabava planira se u iznosu od 33.000,00 kn bez PDV-a a planirani početak postupka nabave je IV. kvartal 2022. godine za uslugu koja će se izvršavati tokom 2023. g.

**Evidencijski broj nabave: 3-2022:** Usluga pružanja hostinga, tehničke podrške i održavanja web stranice (za 2023. godinu).

Početak postupka jednostavne nabave za ovu uslugu planira se u IV. kvartalu 2022. godine u procijenjenom iznosu od 30.000,00 kn bez PDV-a.

**Evidencijski broj nabave 4-2022:** Usluga tehničke podrške i održavanja sustava aplikativne podrške za poslovne procese upravljanja uredskim poslovanjem i poslovnom dokumentacijom.

Usluga uključuje isporuku i instalaciju novih verzija softvera Infor EAM koji čini osnovu navedene aplikativne podrške, a čime se osigurava nadogradnja postojećih funkcionalnosti te isporuku novih funkcionalnosti čija implementacija bi mogla biti od interesa za daljnju provedbu projekta, tehnološko usavršavanje softvera da bi mogao pratiti i podržati daljnje pravce razvoja informacijskog sustava i aplikativne podrške poslovanju Agencije, isporuku i instalaciju zakrpa (engl. „patch“) bitnih za ispravno funkcioniranje softvera Infor EAM i/ili sigurnost podataka, hrvatsku inačicu korisničkog sučelja i dokumentacije za svaku isporučenu novu verziju ili zakrpu softvera Infor EAM te otklanjanje funkcionalnih nepodudarnosti ili grešaka u radu softvera Infor EAM.

Planirani početak postupka ove jednostavne nabave planiran je za IV. kvartal 2022. godine na ukupan iznos od 36.000,00 kn bez PDV-a.

**Evidencijski broj nabave 5-2022:** Izgradnja višestambene zgrade s izradom projektne dokumentacije na Zametu u Rijeci koji se grade po modelu društveno poticane stanogradnje (POS Zamet).

Ovim otvorenim postupkom procijenjene vrijednosti 11.985.318,00 kn bez PDV-a planira se gradnja jedne višestambene zgrade sa ukupno 25 stanova.

Planirani početak nabave planiran je u I. kvartalu 2022. godine a planirano trajanje ugovora je 480 kalendarskih dana od dana uvođenja u posao.

**Evidencijski broj nabave 6-2022:** Usluga nadzora nad izvođenjem građevinskih radova na izgradnji višestambene zgrade na Zametu u Rijeci koji se grade po modelu društveno poticane stanogradnje (POS Zamet).

Ovim postupkom jednostavne nabave procijenjene vrijednosti 70.000,00 kn bez PDV-a planira se nadzor građevinskih radova na projektu POS Zamet.

Navedeni postupak planiran je za II. kvartal 2022. godine a planirano trajanje ugovora je 330 kalendarskih dana od dana uvođenja u posao.

**Evidencijski broj nabave 7-2022:** Izrada nove internetske stranice Agencije za društveno poticanu stanogradnju Grada Rijeke.

Planirani početak ovog postupka jednostavne nabave je u I. kvartalu 2022. godine, procijenjeni iznos je 30.000,00 kn bez PDV-a, a planirano trajanje ugovora iznosi 35 kalendarskih dana od dana uvođenja u posao.

Slijedom navedenog, predlaže se Upravnom vijeću usvajanje Plana nabave za 2022. godinu sukladno tabličnom prikazu koji je njegov sastavni dio.