

OBRAZLOŽENJE

Dana 05.11.2012.god. Agencija za društveno poticanu stanogradnju Grada Rijeke (Agencija) i Nositelj zajednice izvoditelja Radnik d.d. za Zajednicu izvoditelja: Radnik d.d., De Finni d.o.o., Geo biro d.o.o. i Kašik d.o.o. zaključili su Ugovor o javnim radovima za izvođenje radova gradnje višestambene građevine na Hostovom bregu u Rijeci koja se gradi po programu društveno poticane stanogradnje.

Cijena ugovorenih radova bez poreza na dodanu vrijednost iznosila je **25.825.900,00 kn**, a rok 600 kalendarskih dana od dana uvođenja u posao (Osnovni ugovor).

Na zahtjev Naručitelja (Agencije) povećan je opseg izvođenja ugovorenih radova na način da je neto korisna površina sa 5.652 m² povećana na 6.633 m² stoga je bilo potrebno ugovoriti izvođenje neugovorenih radova sukladno čl. 26. st.2 toč.2. Zakona o javnoj nabavi (NN 90/11, 83/13, 143/13).

Dana 25.3.2014.god. okončanjem pregovaračkog postupka bez prethodne objave ugovorene strane su se usuglasile da se cijena Osnovnog ugovora poveća za iznos Konačne ponude Zajednice ponuditelja od 5.491.760,19 kn bez poreza na dodatnu vrijednost stoga cijena ugovorenih radova iznosi **31.317.660,19 kn** bez poreza na dodanu vrijednost (Dodatak I. Ugovora –u privitku).

Isto tako ugovorene strane utvrdile su da se zbog povećanog obima posla-dodatnih radova na izvođenju radova gradnje višestambene građevine na Hostovom bregu u Rijeci koja se gradi po modelu društveno poticane stanogradnje, konačni rok do kojeg moraju biti izvedeni svi građevinski radovi da bi se moglo pristupiti tehničkom pregledu biti 31.10.2014.god.

Temeljem svega gore navedenog, pristupilo se zaključivanju Dodatka I. Ugovora o javnim radovima za izvođenje radova gradnje višestambene građevine na Hostovom bregu u Rijeci koja se gradi po programu društveno poticane stanogradnje stoga se predlaže Upravnom vijeću Agencije donošenje Odluke kojom se prihvaća i usvaja informacija o provedenom postupku javne nabave te zaključenom Dodatku I. Ugovoru o javnim radovima.