


AGENCIJA ZA DRUŠTVENO POTICANU STANOGRADNJU
GRADA RIJEKE
UPRAVNO VIJEĆE AGENCIJE

Broj: IZ-01002-A
Rijeka, 28.12. 2012. godine

Upravno vijeće Agencije za društveno poticanu stanogradnju Grada Rijeke (Agencija) temeljem članka 14. Statuta Agencije te prethodne Odluke Gradskog vijeća Grada Rijeke od dana 20.12.2012.god. (KLASA:021-05/12-01/261, URBROJ:2170-01-16-00-12-2) donosi

ODLUKU
o stjecanju nekretnine kojoj prethodi Odluka Gradskog vijeća Grada Rijeke

1. Grad Rijeka, kao vlasnik, i Agencija sklopiti će ugovor o prijenosu prava vlasništva na nekretnini oznake k.č. broj 760/1 k.o. ZAMET površine 7.375 m² (oznaka prema prijedlogu parcelacije).
2. Nekretnina (zemljište) iz točke 1. ove Odluke sukladno Studiji višestambene izgradnje po modelu POS-a na Hostovom bregu u Rijeci predstavlja građevnu česticu na Hostovom bregu na kojoj će Agencija izgraditi višestambenu građevinu s 90-100 stanova po programu društveno poticane stanogradnje te urediti okoliš višestambene građevine uključujući kolne i parkirne površine, zelene površine i površine za igru djece.
3. Temeljem Odluke o građevinskom zemljištu i Cjenika građevinskog zemljišta („Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 48/09 i 18/10) vrijednost nekretnine iz točke 1. ove Odluke je 655,00 kn/m² što za površinu od 7.375 m² iznosi ukupno 4.830.625,00 kn.
4. Agencija se obavezuje izvršiti povrat ulaganja Grada Rijeke na ime prijenosa prava vlasništva nad predmetnim zemljištem na poziciju Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem na način utvrđen Ugovorom o međusobnim pravima i obvezama u realizaciji projekta gradnje višestambene građevine na Hostovom bregu (Broj: UG-0036-A od 18.9.2012.god.) i zakonskim odredbama.
3. Upravno vijeće daje suglasnost ravnatelju Agencije za kupnju navedene nekretnine (zemljišta) i potpisivanje Ugovora o prijenosu prava vlasništva između Grada Rijeke i Agencije.


Predsjednik
Upravnog vijeća Agencije
Miroslav Matešić

Dostaviti:

- Knjigovodstveni servis,
- Evidencija Agencije.