



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**AGENCIJA ZA DRUŠTVENO POTICANU
STANOGRADNJU GRADA RIJEKE**

**Obrazloženje Plana nabave Agencije za društveno poticanu stanogradnju
Grada Rijeke za 2025. god.**

Agencija za društveno poticanu stanogradnju Grada Rijeke obvezna je provoditi nabavu roba i usluga te ustupanje radova sukladno odredbama Zakona o javnoj nabavi ("Narodne novine" broj 120/16 i 114/22 – u daljnjem tekstu Zakon).

Odredbom članka 28. Zakona definirano je da naručitelj donosi Plan nabave za proračunsku ili poslovnu godinu te sadržaj istog.

Sukladno članku 28. stavku 1. Zakona naručitelj je dužan ažurirati Plan nabave prema potrebi.

Slijedom navedenog, u nastavku se daje kratko obrazloženje Plana nabave Agencije za 2025. godinu u kojem su sadržani podaci potrebni za praćenje i usklađivanje sa navedenim Zakonom.

Evidencijski broj nabave: 1-2025: *Usluga obavljanja računovodstvenih poslova po pravilima proračunskog računovodstva (za razdoblje od 01.01.2026. – 31.12.2026. g.).*

Planirani početak ovog postupka jednostavne nabave je u IV. kvartalu 2025. godine za uslugu koja bi se ugovorila za razdoblje od 01.01.2026. do 31.12.2026. godine.

Procijenjena vrijednost ove nabave iznosi 17.300,00 € bez PDV-a.

Evidencijski broj nabave: 2-2025: *Usluga održavanja programske aplikacije za vođenje prodaje stanova po modelu društveno poticane stanogradnje (za 2026. godinu).*

Ova jednostavna nabava planira se u iznosu od 4.380,00 € bez PDV-a a planirani početak postupka nabave je IV. kvartal 2025. godine za uslugu koja će se izvršavati tokom 2026. g.

Evidencijski broj nabave: 3-2025: *Usluga pružanja hostinga, tehničke podrške i održavanja web stranice (za 2026. godinu).*

Početak postupka jednostavne nabave za ovu uslugu planira se u IV. kvartalu 2025. godine u procijenjenom iznosu od 4.200,00 € bez PDV-a za izvršenje tokom 2026. godine.

Evidencijski broj nabave 4-2025: *Tehnička podrška i održavanja sustava aplikativne podrške za poslovne procese upravljanja uredskim poslovanjem i poslovnom dokumentacijom (za 2026. godinu).*

Planirani početak postupka ove jednostavne nabave planiran je za IV. kvartal 2025. godine na ukupan iznos od 4.778,00 € bez PDV-a te za izvršenje usluge tokom 2026. godine.

Evidencijski broj nabave 5-2025: *Najam automobila.*

Navedena stavka odnosi se na najam automobila za potrebe poslovanja u razdoblju od 1 godine. Procijenjena vrijednost iznosi 3.875,00 € bez PDV-a za razdoblje od 01.01.2026. do 31.12.2026. Radi se o postupku jednostavne nabave čiji je planirani početak postupka u posljednjem kvartalu 2025. godine.

Evidencijski broj nabave 06-2025: *Usluga nadzora nad izvođenjem građevinskih radova na izgradnji višestambene zgrade na Zametu u Rijeci koja se gradi po modelu društveno poticane stanogradnje (POS Zamet).*

Jednostavna nabava usluge nadzora nad izgradnjom projekta POS Zamet planira se u iznosu od 10.000,00 € bez PDV-a na razdoblje od 430 kalendarskih dana od dana uvođenja u posao. Početak postupka planiran je u 1. kvartalu 2025. godine sukladno planiranoj dinamici postupka za radove gradnje navedenog projekta.

Slijedom navedenog, predlaže se Upravnom vijeću usvajanje Plana nabave za 2025. godinu sukladno tabličnom prikazu koji je njegov sastavni dio.